

## ALAPÍTÓ OKIRAT

### Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat mint alapító (a továbbiakban: Alapító) a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) és a cégnyilvántartásról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) rendelkezései szerint nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaságot (a továbbiakban: Társaság) alapít.

#### 1. A Társaság alapítója és egyedüli tagja

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.  
nyilvántartási száma (PIR): 735737  
nyilvántartást vezető szerv: Magyar Államkincstár  
képviseletre jogosult neve és beosztása: Kovács Róbert polgármester

#### 2. A Társaság cégneve, rövidített cégneve, székhelye, telephelye, fióktelepe

2.1. A Társaság cégneve: Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
A Társaság rövidített cégneve: Körösi Nonprofit Kft.

2.2. A Társaság székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14.

2.3. A Társaság telephelye:

KÖSZI: 1105 Budapest, Előd u. 1. (41418 hrsz.)

Kőbányai Helytörténeti Gyűjtemény: 1102 Budapest, Halom u. 37/b (41460/11 hrsz.)

Újhegyi Közösségi Ház: 1108 Budapest, Újhegyi sétány 16. (42309/27 hrsz.)

2.4. A Társaság fióktelepe:

Arlói Údülő: 3663 Arló, Fácános utca 13. (2321 hrsz.)

Balatonalmádi Údülő: 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 3. (2285/2 hrsz.)

Balatonlelle Nyári Tábort: 8638 Balatonlelle, Úszó u. 1-3. (3057 hrsz.)

#### 3. A Társaság főtevékenysége és tevékenységi körei

3.1. Főtevékenység:

90.04 Művészeti létesítmények működtetése

3.2. A társaság tevékenységi körei TEAOR szerint:

18.20 Egyéb sokszorosítás

47.61 Könyv-kiskereskedelem

55.20 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

55.90 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

56.10 Éttermi, mozgó vendéglátás

56.29 Egyéb vendéglátás (diákétkезetés)

56.30 Italszolgáltatás

58.12 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása

58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

58.19 Egyéb kiadói tevékenység

- 59.11 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 59.12 Film-, videógyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 59.13 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
- 59.14 Filmvetítés
- 59.20 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 60.10 Rádióműsor-szolgáltatás
- 60.20 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
- 63.11 Adattfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
- 63.12 Világháló-portál szolgáltatás
- 63.99 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 68.20 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32 Ingatlankezelés
- 72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 70.21 PR, kommunikáció
- 73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
- 70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 73.11 Reklámügynöki tevékenység
- 73.12 Média reklám
- 74.20 Fényképezés
- 74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 81.21 Általános épületkaritás
- 81.30 Zöldterület-kezelés
- 82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 85.20 Alapfokú oktatás
- 85.31 Általános középfokú oktatás
- 85.32 Szakmai középfokú oktatás
- 85.41 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
- 85.42 Felsőfokú oktatás
- 85.51 Sport, szabadidős képzés
- 85.52 Kulturális képzés
- 85.59 M.n.s. egyéb oktatás
- 85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 88.91 Gyermekek napközbeni ellátása
- 90.01 Előadó-művészet
- 90.02 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 90.03 Alkotóművészet
- 90.04 Művészeti létesítmények működtetése
- 91.01 Könyvtári, levéltári tevékenység
- 91.02 Múzeumi tevékenység
- 91.03 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
- 93.11 Sportlétesítmény működtetése
- 93.12 Sportegyesületi tevékenység
- 93.13 Testedzési szolgáltatás
- 93.19 Egyéb sporttevékenység
- 93.21 Vidámparki, szórakozatóparki tevékenység
- 93.29 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

94.99 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység  
96.04 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

3.3. Ha jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez köti, a Társaság e tevékenységet a jogerős hatósági engedély alapján kezdheti meg. Az engedélykötéles tevékenységet a cégnyilvántartásba bejegyzett cég csak az engedély cégfőnökséghez történő benyújtását, a bejegyzés alatt álló cég pedig emellett csak a cég bejegyzését követően kezdheti meg.

3.4. Jogszabály által képesítéshez kötött tevékenységet a Társaság akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja vagy a Társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelménynek megfelel.

#### **4.A Társaság időtartama, üzleti éve**

A Társaság határozatlan időre alakul. A Társaság első üzleti éve az alapítástól 2015. december 31-éig tart, ezt követően az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

#### **5. A Társaság törzstőkéje és rendelkezésre boecátása**

A Társaság törzstőkéje 4 000 000 Ft, azaz négymillió forint, amely teljes egészében pénzbeli hozzájárulásból áll. Az Alapító a 4 000 000 Ft, azaz négymillió forint törzsbetétét az Alapító Okirat aláírását követő 8 napon belül elhelyezi a Társaság nevére nyitandó bankszámlán, és ezzel azt a Társaság rendelkezésére boecátja.

#### **6. Pótbefizetés, mellékszolgáltatás**

Az Alapító pótbefizetésre és mellékszolgáltatásra nem köteleles.

#### **7. A nyereség és veszteség viselése**

7.1. Az Alapító kötelezettsége a Társasággal szemben törzsbetétének szolgáltatására terjed ki. A Társaság kötelezettségéért – a Ptk. elérő rendelkezése hiányában – az Alapító nem köteleles helytállni.

7.2. A Társaság a gazdálkodás során elért eredményt nem osztja fel, hanem az a Társaság vagyontát gyarapítja oly módon, hogy azt az Alapító Okiratban meghatározott tevékenységre kell fordítani.

#### **8. A Társaság szervezete**

##### **8.1. Az Alapító**

8.1.1. A Társaság egyszemélyes társaság, mindaddig, amíg a Társaságnak egy tagja van, a Társaságnál taggyűlés nem működik. A taggyűlés hatáskörét az Alapító gyakorolja. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító írásban határoz, és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

8.1.2. Az Alapító a saját szervezeti-működési rendjére irányadó jogszabályi és szervezeti előírások szerint dönt azokban a kérdésekben, amelyek a vonatkozó jogszabályok és jelen Alapító Okirat szerint a hatáskörébe tartoznak.

8.1.3. Az Alapító kizárólagos hatáskörét az Alapító tulajdonosi képviselétére kijelölt szerv vagy személy gyakorolja.

8.1.4. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik

- a)* az Alapító Okirat megállapítása és módosítása,
- b)* a Társaság átalakulásának, egyesülésének, szétválásának, valamint jogutód nélküli megszűnésének elhatározása azzal, hogy a Társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét,
- c)* a Társaság szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása,
- d)* az ügyvezető kijelölése, illetve választása, visszahívása és díjazásának megállapítása, munkáltatói jogok gyakorlása az ügyvezető fölött,
- e)* a felügyelőbizottság elnöke és tagjai kijelölése, illetve választása, visszahívása és díjazásuk megállapítása,
- f)* az állandó könyvvizsgáló kijelölése, illetve választása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
- g)* a tőzsrátöke felemelésének és leszállításának elhatározása,
- h)* az üzletész felosztásához való hozzájárulás,
- i)* a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Kgt.) 5. § (3) bekezdése szerinti szabályzat (javadmazási Szabályzat) elfogadása a vezető tisztviselők, felügyelőbizottsági tagok, valamint az Mt. 208. §-ának hatálya alá tartozó (vezető állású) munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről,
- j)* a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása,
- k)* a Társaság tüzleti tervének jóváhagyása,
- l)* a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása,
- m)* a Ptk. 3:117. §-a szerinti felmentvény adása az ügyvezető részére,
- n)* döntés az eredmény felhasználásáról,
- o)* olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a Társaság a saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, állandó könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 8:1. § (1) bek. 1. pont] köt,
- p)* az ügyvezető, a felügyelőbizottsági tag és a könyvvizsgáló elleni kártérítési igény érvényesítése,
- q)* döntés mindazokban az ügyekben, amelyeket törvény vagy az Alapító Okirat az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

## **8.2. Az ügyvezető**

8.2.1. A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviselét az Alapító által határozott időre kijelölt, illetve választott ügyvezető látja el. A Társaságnak egy ügyvezetője van.

8.2.2. Az ügyvezető munkaviszony keretében látja el a feladatait. Az Alapító az ügyvezető részére utasítást adhat, amelyet az ügyvezető köteles végrehajtani.

8.2.3. A Társaság ügyvezetőjének

neve: Joós Tamás

születési neve: Joós Tamás

születési helye, ideje: Lenti, 1962. február 11.

anyja születési neve: Gáspár Rozália

adazonosító jele: 8347392943

lakóhelye: 1171 Budapest, Vasútör utca 25/a

8.2.4. Az ügyvezető megbízatásának időtartama: 2015. június hónap 1. napjától 2016. december 31. napjáig tart. Az ügyvezető ismétlen megválasztható.

8.2.5. Az ügyvezető irányítja a Társaság munkaszervezetét.

#### 8.2.6. Az ügyvezető

- a) ellátja a Társaság ügyvezetését, törvényes képviselőjét, irányítja a Társaság tevékenységét a jogszabályok, az Alapító Okirat és az Alapító döntései által meghatározott keretek között,
- b) képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok, illetve a hatóságok előtt,
- c) gondoskodik a Társaság alapításának, az Alapító Okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek, adatoknak és ezek változásának, valamint a jogszabályokban előírt más adatoknak a cégbírósághoz történő bejelentéséről,
- d) nyilvántartást vezet a Társaság tagjairól (tagjegyzék),
- e) elkészíti a Társaság szervezeti és működési szabályzatát,
- f) gondoskodik a Társaság üzleti tervének elkészítéséről,
- g) gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,
- h) gondoskodik a számviteli törvény szerinti beszámoló elkészítéséről,
- i) gondoskodik a Társaság vagyomlétegenek és vagyonkimutatásának elkészítéséről,
- j) munkáltatói jogokat gyakorol a Társaság munkavállalói fölött,
- k) nyilvántartást vezet az Alapító döntéseiről (határozatok könyve), amely nyilvántartásból megállapítható a döntés tartalma, időpontja és hatálya,
- l) szükség esetén kezdeményezi az Alapító döntését, és gondoskodik a döntés megfelelő előkészítéséről,
- m) teljesíti a Kgt.-ben foglalt kötelezettségeket,
- n) gondoskodik az iratokba történő betekintés biztosításáról az arra jogosultak részére a vonatkozó jogszabályok szerint, az iratbetekintésről nyilvántartást vezet, amelyből megállapítható a kérelmező neve, lakcíme, a kért irat megnevezése, a kérelem tárgya és teljesítésének időpontja,
- o) az Alapító kérésére a Társaság ügyeiről tájékoztatást ad, illetve lehetővé teszi az Alapító részére a Társaság üzleti könyveibe és irataiba történő betekintést,
- p) dönt minden olyan ügyben, amelyet törvény vagy az Alapító Okirat nem utal az Alapító kizárólagos hatáskörébe.

8.2.7. Az ügyvezető a Társaság ügyvezetését a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. E minőségében a jogszabályoknak, az Alapító Okiratnak és az Alapító döntéseinek van alávetve. Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a Társasággal szemben. A Ptk. 6:142. §-a alapján mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési kötelezettségén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményi elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

8.2.8. Az Alapító az ügyvezető hatáskörét nem vonhatja el. A Ptk. 3:112. § (3) bekezdése szerinti utasításadás esetén az ügyvezető – a Ptk. 6:152. § szerinti eseteket kivéve – mentesül a Ptk. 3:24. § szerinti felelősség alól.

#### 8.2.9. Megszűnik az ügyvezetői megbízatás:

- a) a megbízás időtartamának lejártával;
- b) megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével;
- c) visszahívással;
- d) lemondással;
- e) az ügyvezető halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;
- f) az ügyvezető cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- g) az ügyvezetővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkezésével.

8.2.10. Az Alapító az ügyvezetőt bármikor, indokolás nélkül visszahívhatja.

8.2.11. Az ügyvezető a megbízatásáról az Alapítóhoz intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat. Ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új ügyvezető megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

### **8.3. A felügyelőbizottság**

8.3.1. A Kgt. 4. § (1) bekezdése alapján a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelőbizottság létrehozása kötelező. A Társaságnál háromtagú felügyelőbizottság működik.

8.3.2. Az első felügyelőbizottság tagjait az Alapító Okiratban kell kijelölni, ezt követően a felügyelőbizottsági tagokat és a felügyelőbizottság elnökét az Alapító választja meg. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre.

8.3.3. A felügyelőbizottsági tagság megszűnésére az ügyvezetői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag a lemondó nyilatkozatát a Társaság ügyvezetőjéhez intézi.

8.3.4. Az Alapító a felügyelőbizottság tagjait bármikor, indokolás nélkül visszahívhatja.

8.3.5. A Társaság első felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2015. június 1. napjától 2020. május 31. napjáig tart.

8.3.6. A felügyelőbizottság tagjai:

8.3.6.1. neve: Somlyódy Csaba, aki egyben a felügyelőbizottság elnöke

anyja születési neve: Pataki Anikó

lakóhelye: 1106 Budapest, Nemes utca 20.

8.3.6.2. neve: Jáger Csabáné

anyja születési neve: Beke Magdolna

lakóhelye: 1105 Budapest, Mádi utca 2/B

8.3.6.3. neve: Pluzsik Gábor

anyja születési neve: Tóth Emőke

lakóhelye: 1102 Budapest, Füzér utca 21/A

8.3.7. A felügyelőbizottság köteles a Társaság ügyvezetését, üzletpolitikai döntéseit folyamatosan figyelemmel kísérni, vizsgálni, ellenőrizni. A felügyelőbizottság a véleményezési jogot testületileg gyakorolja, és véleményét határozatban rögzíti. Az Alapító a Társaság felügyelőbizottsága által kötelezően megvizsgálandó ügyeket, ügycsoportokat határozatában megjelölheti. A felügyelőbizottság írásbeli jelentése nélkül az Alapító a beszámolóról és az eredmény felhasználásáról érvényes döntést nem hozhat.

8.3.8. A felügyelőbizottság ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során az ügyvezetőtől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a Társaság számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe és irataiba betekinthet, azokat megvizsgálhatja, valamint fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és árualományát, továbbá szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja. A felügyelőbizottság felvilágosítás iránti kérelmére a megkeresett ügyvezető és más vezető állású munkavállaló a megkeresés kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban köteles válaszolni.

8.3.9. A felügyelőbizottság köteles az ügyvezetőt tájékoztatni és annak intézkedését kezdeményezni – továbbá szükség esetén az Alapítót is tájékoztatni – ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a Társaság működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az ügyvezető vagy az Alapító döntését teszi szakszerűvé, illetve
- b) az ügyvezető felelősségét megalapozó tény merült fel.

8.3.10. Ha a felügyelőbizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az Alapító Okiratba ütközik vagy egyébként sérti a Társaság, illetve az Alapító érdekeit, akkor a felügyelőbizottság jogosult az Alapító döntését kezdeményezni.

8.3.11. A felügyelőbizottság tagjai a Társaság ügyvezetésétől függetlenül, tevékenységük során nem utasíthatók. A felügyelőbizottság tagjai kötelesek a Társaság üzleti titkait megőrizni.

8.3.12. A felügyelőbizottság tagjai az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.

8.3.13. A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság testületként működik, az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármelyik tagját megbízhajta, és az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.

8.3.14. A felügyelőbizottság az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Alapító hagy jóvá.

8.3.15. A felügyelőbizottság ülése akkor határozatképes, ha tagjainak legalább a kétharmada jelen van.

A felügyelőbizottság a határozatát a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza. Szavazategyenlőség esetén a javaslatot elutasítottnak kell tekinteni.

8.3.16. A felügyelőbizottság ügyrendje lehetővé teheti, hogy a felügyelőbizottság ülésén a tagok nem személyes jelenléttel, hanem elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével vegyenek részt. Ebben az esetben az ülés megtartásának részletes szabályait az ügyrendben meg kell állapítani.

8.3.17. A felügyelőbizottság évente legalább négyszer, az általa elfogadott éves munkaterv alapján ülésezik. A felügyelőbizottság az éves munkatervét köteles – annak elfogadásától számított 15 napon belül – az ügyvezető és az Alapító rendelkezésére bocsátani.

8.3.18. Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma az Alapító Okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, az ügyvezető a felügyelőbizottság rendeltetészerű működésének helyreállítása érdekében köteles az Alapító döntését kezdeményezni.

#### **8.4. Az állandó könyvvizsgáló**

8.4.1. Az első könyvvizsgálót az Alapító Okiratban kell kijelölni, ezt követően a könyvvizsgálót az Alapító választja meg. A könyvvizsgálóval a megbízási szerződést – az Alapító által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett – az ügyvezető a kijelölést, illetve megválasztást követő kilencven napon belül köti meg. Ha a szerződés megkötésére e határidőn belül nem kerül sor, az Alapító köteles új könyvvizsgálót kijelölni, illetve választani.

8.4.2. Az állandó könyvvizsgálót határozott időre, de legfeljebb öt évre lehet kijelölni. A könyvvizsgáló megbízatásának időtartama nem lehet rövidebb, mint a kijelölésétől, illetve a megválasztásától a következő beszámoló elfogadásáig terjedő időszak.

8.4.3. A Társaság állandó könyvvizsgálója:  
TRIASZ-AUDIT Könyvvizsgáló Kft.  
székhelye: 1037 Budapest, Jutas u. 54.  
cégjegyzék száma : Cg.01-09-685625  
könyvvizsgálói nyilvántartási száma: 001671

8.4.4. A könyvvizsgálóért személyében is felelős könyvvizsgáló:  
név: Varga Eszter Ágnes  
anyja neve: Marty Edit  
lakóhelye: 1037 Budapest, Jutas u. 54.  
könyvvizsgálói engedély száma: 005050

8.4.5. Az állandó könyvvizsgáló megbízatása 2016. május 31. napjáig tart.

8.4.6. A könyvvizsgáló – feladatai ellátása érdekében – betekinthet a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe, az ügyvezetőtől, a felügyelőbizottsági tagoktól és a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és árúállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja.

8.4.7. A könyvvizsgáló a felügyelőbizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehet, a felügyelőbizottság felhívása esetén a könyvvizsgáló a felügyelőbizottság ülésén köteles részt venni.

8.4.8. A könyvvizsgáló írásbeli jelentése nélkül az Alapító nem hozhat döntést a beszámoló elfogadásáról.

8.4.9. A könyvvizsgálót az Alapító bármikor, indokolás nélkül visszahívhatja.

## **9. Összeférhetlenségi szabályok**

9.1. Ügyvezető az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet ügyvezető az, akit büncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet ügyvezető az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személlyel vezető tisztviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszübot időtartamig nem lehet ügyvezető az, akit eltiltottak a vezető tisztviselői tevékenységtől.

9.2. Az ügyvezető az Alapító kifejezett hozzájárulása nélkül:

- a) a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével nem szerezhethet társasági részesedést,
- b) nem lehet vezető tisztviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztviselő,
- c) ha a vezető tisztviselő új vezető tisztviselői megbízást fogad el, a tisztviség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztviselő vagy felügyelőbizottsági tag,
- d) az ügyvezető, illetve közeli hozzátartozója, valamint élettársa – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthet saját nevében vagy saját javára a Társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket,



e) az ügyvezető, illetve közeli hozzátartozója, valamint élettársa a Társaságnál a felügyelőbizottság tagjává nem jelölhető ki.

9.3. A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztviselője.

9.4. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a Társaság tagja, ügyvezetője, felügyelőbizottsági tagja és e személyek hozzátartozója. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a Társaság munkavállalója e jogviszonya fennállása idején és annak megszűnése után három évig.

9.5. Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetlenségi előírásokat a könyvvizsgáló tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet alapítójára, vezető tisztviselőjére és vezető állású munkavállalójára is alkalmazni kell.

9.6. A könyvvizsgálatért felelős személy a Társaság részére más megbízás alapján munkát nem végezhet és a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet is csak akkor láthat el más feladatot is, ha a megbízás tárgya nem érinti a könyvvizsgálónak a Ptk. 3:352. § (1) bekezdésében megjelölt szerződésben foglalt feladatait.

## **10. A Társaság képvisellete, cégjegyzése**

10.1. Az ügyvezető törvényes képviselőként képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.

10.2. A Társaság cégjegyzése úgy történik, hogy a Társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá, illetve fölő a cégjegyzésre jogosult személy a nevét – a közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásminta szerinti formában – aláírja.

10.3. A Társaság cégjegyzésére jogosultak:

- a) az ügyvezető önállóan, vagy
- b) az ügyvezető által – a Társaság nevében, meghatározott jogkörben történő aláírással, az erre vonatkozó szabályzatban – felhatalmazott munkavállalók közül ketten együttesen.

## **11. A Társaság megszűnése**

11.1. A Társaság jogutód nélkül megszűnik, ha

- a) az Alapító kimondja a megszűnését; vagy
  - b) az arra jogosult szerv megszűnteti,
- feltéve mindegyik esetben, hogy a Társaság vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a Társaságot a nyilvántartásból törli.

11.2. Nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

## **12. Egyéb rendelkezések**

12.1. A Társaság a cégjegyzékbe való bejegyzéssel, a bejegyzés napjával jön létre, és a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

12.2. A Társaság alapításával, a tag változásával vagy a törzstőke megemelésével, illetve az Alapító Okirat bármilyen módosításával járó valamennyi költséget a Társaság viseli.

12.3. A Társaság és az Alapító közötti szerződést írásba kell foglalni.

12.4. Az egyszemélyes társaság a saját üzletészét nem szerzheti meg.

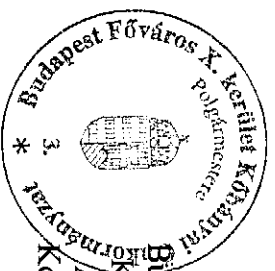
12.5. Ha az egyszemélyes társaság az üzletész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

12.6. A Társaság nyilvános hirdetményeit a jogszabályban kötelezően előírt esetekben a Cégbölcnyben kell közzölni.

12.7. A jelen Alapító Okiratban nem vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekre a hatályos magyar jogszabályokban, így különösen a Ptk.-ban, a Ctv.-ben és a Kgt.-ben foglalt rendelkezések az irányadók.

12.8. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát a 205/2015. (V. 21.) KÖKT határozatával hagyta jóvá.

Budapest, 2015. június 1.



Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alapító képviselőleleében:  
Kovács Róbert polgármester

Ellenjegyzem:

*R. Kovács*  
**DR. SZEKFŐ GÁBOR ÜGYVÉD**  
**ZSIDAI & SZEKFŐ ÜGYVÉDI IRODA**  
1126 Bp., Kisa János utca, 26.  
1463 Budapest, Pf. 1114.  
Telefoni: (+36) 20-9638-556  
E-mail: gabor.szekfu@-online.hu

Budapest, 2015. június 1.